



# COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

Via Carnia Libera 1944, n. 15 - 33028 TOLMEZZO (UD)

C.F. 93021640300 - P. I. 02862960305

E-mail: [segreteria@carnia.comunitafvg.it](mailto:segreteria@carnia.comunitafvg.it) – Sito web: [www.carnia.comunitafvg.it](http://www.carnia.comunitafvg.it)

Pec: [comunita.carnia@certgov.fvg.it](mailto:comunita.carnia@certgov.fvg.it) - Tel. +39 0433 487711

(25-9977) C.U.C. DELLA CARNIA – COMUNE DI TRICESIMO – GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI INFERMIERISTICO, FISIOTERAPICO, SOCIOSANITARIO, DI ANIMAZIONE, ATTIVITA' DI RECEPTION, SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE, LAVANDERIA E GUARDAROBA, RISTORAZIONE E DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEL GOVERNO ASSISTENZIALE E COORDINAMENTO DEI SERVIZI PER LA CASA DI RIPOSO “NOBILI DE PIOSIO” RELATIVO AL PERIODO 01.02.2026 - 31.01.2027.

CIG: B860BCBB6B

**U**  
COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA  
Protocollo Generale  
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**  
Protocollo N. 0001115/2026 del 15/01/2026  
Firmatario: ORLANDO GONANO

## AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

1	<i>Nome, numero di identificazione, ove previsto, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet della stazione appaltante e, se diverso, del servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari.</i>	Comunità di montagna della Carnia Tolmezzo, via Carnia Libera 1944, n. 29 Tel: 0433.487711, P.E.C. <a href="mailto:comunita.carnia@certgov.fvg.it">comunita.carnia@certgov.fvg.it</a> C.F. 93021640300, P.IVA 02862960305
2	<i>Tipo di stazione appaltante e principale attività esercitata.</i>	P.A.
3	<i>Se del caso, l'indicazione che la stazione appaltante è una centrale di committenza o che si tratta di una qualsiasi altra forma di appalto congiunto.</i>	Centrale Unica di Committenza
4	<i>Codici CPV.</i>	\\\
5	<i>Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori nel caso di appalti di lavori o il codice NUTS del luogo principale di consegna o di prestazione per gli appalti di forniture e di servizi.</i>	ITH42
6	<i>Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori, natura e quantità o valore delle forniture; natura ed entità dei servizi. Se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto. Eventualmente, una descrizione di qualsiasi opzione.</i>	Gestione integrata dei servizi infermieristico, fisioterapico, sociosanitario, di animazione, attività di reception, servizio di igiene ambientale, lavanderia e guardaroba, ristorazione e delle funzioni di responsabile del governo assistenziale e coordinamento dei servizi per la casa di riposo “Nobili De Piosio”, in Comune di Tricesimo. Importo dell'appalto: € 4.447.830,95, di cui € 4.083,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge. Importo contrattuale annuale a base di gara: € 1.859.704,77, oltre € 1.750,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.
7	<i>Tipo di procedura di aggiudicazione; nel caso di procedura negoziata senza previa pubblicazione, motivazione del ricorso a tale procedura.</i>	Procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023
8	<i>Eventualmente, indicare se: a) si tratta di un accordo quadro; b) si tratta di un sistema dinamico di acquisizione.</i>	\\\
9	<i>I criteri di cui all'articolo 108 che sono stati utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto o degli appalti. Se del caso, l'indicazione se è stato fatto ricorso a un'asta elettronica (in caso di procedure aperte o ristrette o di procedure competitive con negoziazione).</i>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
10	<i>Data di conclusione dei contratti o degli accordi quadro a seguito della decisione di aggiudicazione o conclusione.</i>	Data aggiudicazione appalto: 12.01.2026 (Determinazione n. 6/2026)
11	<i>Numero di offerte ricevute con riferimento a ciascun appalto, compresi: a) numero di offerte</i>	

### Servizio opere pubbliche – Centrale Unica di Committenza

E-mail: [operepubbliche@carnia.comunitafvg.it](mailto:operepubbliche@carnia.comunitafvg.it)

Orlando Gonano – n. tel. diretto +39 0433 487737





## COMUNITÀ DI MONTAGNA DELLA CARNIA

	<i>ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese; b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo; c) numero di offerte ricevute per via elettronica.</i>	<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio</b>
		KCS CAREGIVER COOP.VA SOCIALE	100,00
		AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	87,62
		CODESS FRIULI VENEZIA GIULIA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	87,83
		COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	91,35
		GRUPPO SAN MICHELE SRL	87,80
12	<i>Per ciascuna aggiudicazione: nome, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet dell'aggiudicatario o degli aggiudicatari, comprese: a) informazioni che specificano se l'aggiudicatario è una piccola e media impresa; b) informazioni che specificano se l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici (joint-venture, consorzio o altro).</i>	KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE (mandataria) Bergamo, Rotonda dei Mille n. 1 C.F./P.IVA 02125100160 SERENISSIMA RISTORAZIONE S.P.A. (mandante) Vicenza, Viale della Scienza n. 26 C.F./P.IVA 01617950249	
13	<i>Valore dell'offerta (o delle offerte) vincente o dell'offerta massima e dell'offerta minima prese in considerazione ai fini dell'aggiudicazione o delle aggiudicazioni dell'appalto.</i>	€ 1.796.365,10, di cui € 1.750,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge	
14	<i>Se del caso, per ogni aggiudicazione, valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi.</i>	\\\	
15	<i>Informazioni che indicano se l'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.</i>	\\\	
16	<i>Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione. Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo di posta elettronica del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni.</i>	T.A.R. del Friuli Venezia Giulia - Piazza Unità d'Italia 7 - 34121 Trieste – Tel. 0406724711 - Fax 0406724720 – P.E.C.: <a href="mailto:tarts-segrprotocolloamm@g-a-cert.it">tarts-segrprotocolloamm@g-a-cert.it</a>	
17	<i>Data (e) e riferimento (i) di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative al contratto/ai contratti di cui al presente avviso.</i>	\\\	
18	<i>Data d'invio dell'avviso.</i>	Data del protocollo	
19	<i>Altre eventuali informazioni.</i>	\\\	

Il Responsabile: Orlando Gonano