



COMUNE DI TRICESIMO
PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

Determinazione nr. 773 Del 24/10/2024

AREA ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: ALIENAZIONE N° 4 TERRENI AGRICOLI IN LOCALITA' BRAIDAMATTA CONTRADDISTINTI AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI TRICESIMO AL FOGLIO 2 MAPPALI 627 - 629 - 631 E 632. APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA PUBBLICA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Bilancio di Previsione 2024 per gli esercizi 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n. 65 del 27.12.2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024 con cui è stato approvato il Piano delle risorse e degli Obiettivi per l'anno 2024/2026;

In esecuzione:

- al decreto sindacale n. 3/2024 prot. 11320 del 01.07.2024 di incarico di responsabile di servizio/titolare di posizione organizzativa per l'Area Entrate Patrimonio e Assistenza;

Preso atto che con la delibera del Consiglio comunale n° 64 del 27-12-2023, e s.m.i. è stato approvato il "Documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026" e il "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio disponibile degli immobili comunali" per l'anno 2024, che individua gli immobili che l'Amministrazione intende alienare;

Considerato che tra i beni comunali oggetto di cessione inclusi nel documento soprarichiamato, vi sono n° 4 (quattro) terreni agricoli in località Braidamatta contraddistinti dagli estremi catasti foglio 2, mappali 627 - 629 - 631 e 632;

Valutato di procedere all'indizione di un'asta pubblica per l'alienazione in un lotto unico dei quattro terreni agricoli di cui sopra;

Richiamato l'avviso di bando pubblico, la relativa modulistica e planimetrie allegati al presente provvedimento del quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

Visto il "Regolamento per l'alienazione dei beni immobili" riapprovato con delibera del Consiglio comunale n° 44/2019;

Preso atto che l'importo che è stato fissato a base d'asta nel "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio disponibile degli immobili comunali per l'anno 2024" è pari a Euro 1.434,00 (millequattrocentotrentaquattro);

Tenuto conto che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 - bis del D.Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs n° 267/2000;

DETERMINA

-Di prendere atto di quanto evidenziato nelle premesse;

-Di procedere all'alienazione, attraverso l'indizione di asta pubblica, di un lotto unico, comprendente quattro

Comune di Tricesimo - Determina n. 773 del 24/10/2024

terreni agricoli, censiti al catasto urbano del Comune di Tricesimo al foglio 2 mappali 627, 629, 631 e 632 siti in località Braidamatta, ad un prezzo a base d'asta pari a Euro 1.434,00=;

-Di approvare i seguenti allegati, quali parte integrante e sostanziale della presente determina:

- Avviso di bando d'asta pubblica;
- Allegato A) Domanda partecipazione per le persone fisiche;
- Allegato B) Domanda partecipazione per le persone giuridiche;
- Allegato A1) Offerta economica per le persone fisiche;
- Allegato B1) Offerta economica per le persone giuridiche;
- Planimetrie catastali;

-Di provvedere con successivo atto all'accertamento dell'entrata alla conclusione della fase di aggiudicazione;

-Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune, nella home page e nella sezione Amministrazione trasparente e all'albo pretorio.

Il Responsabile
Nicola Zoffo
(Documento firmato digitalmente)