



**COMUNE DI TRICESIMO**  
PROVINCIA DI UDINE

**Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976**

**Determinazione nr. 816 Del 13/11/2024**

**AREA ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI SOCIALI**

OGGETTO: ALIENAZIONE DI UN TERRENO AGRICOLO IN LOCALITA' FELETTANO, VIA DELLA NATIVITA', CONTRADDISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI TRICESIMO AL FOGLIO 10 MAPPALE N° 565 - APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA.-

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visto** il Bilancio di Previsione 2024 per gli esercizi 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n. 65 del 27.12.2023;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024 con cui è stato approvato il Piano delle risorse e degli Obiettivi per l'anno 2024/2026;

**In esecuzione:**

- al decreto sindacale n. 3/2024 prot. 11320 del 01.07.2024 di incarico di responsabile di servizio/titolare di posizione organizzativa per l'Area Entrate Patrimonio e Assistenza;

**Preso atto** che con la delibera del Consiglio comunale n° 64 del 27-12-2023, e s.m.i. è stato approvato il "Documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026" e il "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio disponibile degli immobili comunali" per l'anno 2024, che individua gli immobili che l'Amministrazione intende alienare;

**Considerato** che tra i beni comunali inclusi nel documento soprarichiamato, è presente un terreno agricolo in località Felettano, via della Natività, contraddistinto al catasto urbano del Comune di Tricesimo al foglio 10 mappale n° 565;

**Valutato** di procedere all'indizione di un'asta pubblica per l'alienazione del terreno di cui sopra;

**Richiamato** l'avviso di bando pubblico, la relativa modulistica e planimetrie allegati al presente provvedimento del quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

**Visto** il "Regolamento per l'alienazione dei beni immobili" riapprovato con delibera del Consiglio comunale n° 44/2019;

**Preso atto che** l'importo che è stato fissato a base d'asta nel "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio disponibile degli immobili comunali per l'anno 2024" è pari a Euro 2.052,00 (duemilacinquantadue) corrispondente a 3,60 euro al mq;

**Tenuto conto** che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 – bis del D.Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii;

**Visto** il "Regolamento per l'alienazione dei beni immobili" riapprovato con delibera del Consiglio comunale n° 44/2019;

**Visto** il D.Lgs n° 267/2000;

**DETERMINA**

Comune di Tricesimo - Determina n. 816 del 13/11/2024

-Di prendere atto di quanto evidenziato nelle premesse;

-Di indire l'asta pubblica per l'alienazione di un terreno agricolo in località Felettano, via della Natività, contraddistinto al catasto urbano del Comune di Tricesimo al foglio 10 mappale n° 565, per il prezzo a base d'asta pari a Euro 2.052,00=;

-Di approvare i seguenti allegati, quali parte integrante e sostanziale della presente determina:

- Avviso di bando d'asta pubblica;
- Allegato A) Domanda partecipazione per le persone fisiche;
- Allegato B) Domanda partecipazione per le persone giuridiche;
- Allegato A1) Offerta economica per le persone fisiche;
- Allegato B1) Offerta economica per le persone giuridiche;
- Planimetria;
- Visura catastale;

-Di provvedere con successivo atto all'accertamento dell'entrata alla conclusione della fase di aggiudicazione;

-Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune, nella home page e nella sezione Amministrazione trasparente e all'albo pretorio.

Il Responsabile  
F.to Nicola Zoffo  
*(Documento firmato digitalmente)*



**COMUNE DI TRICESIMO**

PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>816</b>	<b>13/11/2024</b>	AREA ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI SOCIALI	13/11/2024

**OGGETTO: ALIENAZIONE DI UN TERRENO AGRICOLO IN LOCALITA' FELETTANO, VIA DELLA NATIVITA', CONTRADDISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI TRICESIMO AL FOGLIO 10 MAPPALE N° 565 - APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA.-**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 18/11/2024 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 03/12/2024.

Addi 18/11/2024

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Caterina Salvatori

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.